

**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА БРАТУНАЦ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БРАТУНАЦ**



СЛУЖБЕНИ БИЛТЕН ОПШТИНЕ БРАТУНАЦ

**ГОДИНА: XXIII
БРОЈ:2/2016
БРАТУНАЦ, 28.01.2016. године
ИЗДАЈЕ: СТРУЧНА СЛУЖБА ОПШТИНЕ БРАТУНАЦ**

С А Д Р Ж А Ј

АКТИ СКУПШТИНЕ

1. ОДЛУКА О ВИСИНИ ВРИЈЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ПОДРУЧЈУ ОПШТИНЕ БРАТУНАЦ ПО ЗОНАМА ЗА ПОТРЕБЕ УТВРЂИВАЊА ПОРЕЗА НА НЕПОКРЕТНОСТИ У 2016.ГОДИНИ
2. ОДЛУКА О УТВРЂИВАЊУ ПОРЕСКЕ СТОПЕ ЗА ОПОРЕЗИВАЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ПОДРУЧЈУ ОПШТИНЕ БРАТУНАЦ У 2016.ГОДИНИ
3. ОДЛУКА О УТВРЂИВАЊУ ДЈЕЛАТНОСТИ ОД ПОСЕБНОГ ИНТЕРЕСА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ИНВЕСТИЦИОНИХ ПРОЈЕКТА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ ОПШТИНЕ БРАТУНАЦ
4. ОДЛУКА О ОСНОВАНОСТИ УТВРЂИВАЊА ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА РАДИ ПРОВОЂЊА ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ОТВАРАЊА ПРИСТУПНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ НА ЛОКАЛИТЕТУ НОВОГ МОСТА НА ДРИНИ
5. РЈЕШЕЊЕ О РАЗРЈЕШЕЊУ ЧЛАНА ОПШТИНСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ ОПШТИНЕ БРАТУНАЦ

На основу члана 4. и 8. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“ број: 91/15), члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 18/06 20/08, 98/13), члана 33. Статута општине Братунац - пречишћен текст ("Службени билтен општине Братунац",бр.4/05), Скупштина општине Братунац, на сједници одржаној 28.01.2016.год., д о н о с и

О Д Л У К У

о висини вриједности непокретности на подручју општине Братунац по зонама за потребе утврђивања пореза на непокретности у 2016. Години

Члан 1.

Овом одлуком се утврђује висина вриједности непокретности на подручју општине Братунац по зонама на дан 31.12.2015. године, која ће бити кориштена у сврху утврђивања пореза на непокретности у 2016. години.

Члан 2.

Непокретности у смислу члана 2. став 1. тачка 4. Закона о порезу на непокретности („Службени гласника Републике Српске“ број 91/15) и ове одлуке, представља земљиште са свим оним што је трајно спојено са њим или што је изграђено на површини земљишта, изнад или испод земљишта и подразумијева:

1. земљиште (грађевинско, пољопривредно, шумско, индустријско и остало) и
2. грађевинске објекте (стан, кућа, пословни, индустријски и други објекти).

Члан 3.

За утврђивање вриједности непокретности из члана 2. ове одлуке територија општине Братунац се дијели на зоне и то:

- IV градске зоне и
- II ванградске зоне Територијални обухват сваке градске зоне из става 1. ове одлуке се темељи на зонама утврђеним Одлуком о зонама насеља Братунац („Службени билтен општине Братунац“ број: 4/05), с тим што прва зона ове одлуке одговара трећој зони, друга четвртој, трећа петој и четврта шестој зони из Одлуке о зонама у насељу Братунац.
- Ванградску зону I чине следеће катастарске општине: КО Абдулићи, КО Биљача, КО Бољевићи, КО Дубравице, КО Глогова, КО Хранча, КО Хрнчићи, КО Јелах, КО Јежештица, КО Коњевићи, КО Красанпоље, КО Лозница, КО Магацићи, КО Михаљевићи, КО Мратињци, КО Побрђе, КО Побуђе, КО Подчауш, КО Полом, КО Раковац, КО Реповац, КО Сикирић, КО Слапашница, КО Суха, КО Шилковићи, КО Тегаре, КО Урковићи, КО Витковићи, КО Вољавица, КО Вранешевићи, КО Загони, КО Залужје и КО Жлијебац.

Ванградску зону II чине следеће катастарске општине: КО Бањевићи, КО Бљечева, КО Брана Баћићи, КО Јагодња, КО Јакетићи, КО Јошева, КО Липеновићи, КО Млечва, КО Оћеновићи, КО Оправдићи, КО Пирићи, КО Станатовићи и КО Запоље.

Члан 4.

Висина вриједности непокретности на подручју општине Братунац по зонама износи:

Редни број	Врста зоне	Назив зоне	Ознака зоне	земљиште					Објекти				
				Грађевин.	Пољопривр.	Шумско	Индустр.	Остало	Стамбене	Цијена	Пословни	Индустр.	Остали
				земљиште	земљиште	земљиште	земљиште	земљиште	јединице	куће	простор	објекат	објекти
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Зона 1	Братунац, зона III	1	38,57	10,98	13,93	14,46	7,24	972	931,5	1080	432	931,5
2	Зона 2	Братунац, зона IV	2	32,14	9,15	11,61	12,05	6,03	931,5	891	1035	414	891
3	Зона 3	Братунац, зона V	3	16,07	6,10	7,73	8,04	4,01	891	810	990	396	810
4	Зона 4	Братунац, зона VI	4	9,64	3,82	4,84	4,82	2,41	688,5	665	900	360	665
5	Зона 5	Братунац, ванградска зона I	VЗ I	6,43	2,44	3,10	3,21	1,61	600	500	765	306	500
6	Зона 6	Братунац, ванградска зона II	VЗ II	5,14	2,00	2,50	2,57	1,29	480	400	612	245	400

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном билтену општине Братунац“, а примјењиваће се од 01.01.2016. године.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА БРАТУНАЦ
-СКУПШТИНА ОПШТИНЕ-
Број: 01-022-26/16
Датум:28.01.2016.год.

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Адил Османовић с.р.

На основу члана 30.став 1. алинеја 21. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске“ број 101/04,42/05 , 118/05 и 98/13) члана 8. став 4. Закона о порезу на непокретности ("Службени гласник Републике Српске „ бр. 91/15) и члана 33. Статута општине Братунац-пречишћен текст("Службени билтен општине Братунац",бр.4/05), Скупштина општине Братунац, на сједници одржаној 28.01.2016.год., д о н о с и

О Д Л У К У

о утврђивању пореске стопе за опорезивање непокретности на подручју општине Братунац у 2016. години

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се стопа за опорезивање непокретности које се налазе на подручју општине Братунац за 2016. годину у висини 0,12%.

Изузетно од става 1. овог члана, пореска стопа за непокретности у којима се непосредно обавља производна дјелатност износи 0,06%.

Под непокретности из става 2. овог члана подразумијевају се објекти за производњу и објекти за складиштење сировина, полупроизвода и готовиих производа, уколико чине заокружену производну цјелину.

Члан 2.

Непокретности у смислу члана 2. став 1. тачка 4. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“ број: 91/15), представља земљиште са свим оним што је трајно спојено са њим или што је изграђено на површини земљишта, изнад или испод земљишта.

Члан 3.

Пореска управа утврђује пореску основицу на основу Одлуке о висини вриједности непокретности по зонама и карактеристикама непокретности из пријаве за упис у Фискални регистар непокретности.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном Билтену општине Братунац“, а примјењиваће се од 01.01.2016. године.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА БРАТУНАЦ
-СКУПШТИНА ОПШТИНЕ-

ПРЕДСЕДНИК СО-е

Број:01-022-25 /16
Братунац: 28.01.2016. године

Адил Османовић,с.р.

На основу члана 348.став 7 и 9. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 32/05, 42/05 и 118/05), и члана 33. Статута општине Братунац – Пречишћени текст („Службени билтен општине Братунац“, број 04/05), Скупштина општине Братунац, на сједници одржаној дана 28.01.2016.год., **д о н о с и:**

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ДЈЕЛАТНОСТИ ОД ПОСЕБНОГ ИНТЕРЕСА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ИНВЕСТИЦИОНИХ ПРОЈЕКТА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ ОПШТИНЕ БРАТУНАЦ

Члан 1.

Ова одлука утврђује дјелатности од посебног интереса за реализацију инвестиционих пројеката од значаја за економски развој општине Братунац, за које се непокретности у својини општине Братунац могу отуђити испод тржишне цијене или без накнаде.

Члан 2.

Дјелатности које су од посебног интереса за економски развој општине Братунац су у оквиру следећих подручја дјелатности:

- Пољопривреда, шумарство и риболов;
- Вађење руда и камена;
- Прерађивачка индустрија;
- Производња и снабдијевања електричном енергијом, гасом, паром и климатизација;
- Саобраћај и складиштење;
- Дјелатности пружања смјештаја, припреме и послужења хране, хотелијерство и угоститељство.

Члан 3.

Услове и начин отуђење непокретности из члана 1. ове Одлуке дефинисаће Правилник о условима и начину отуђења непокретности у својини општине Братунац у циљу реализације инвестиционих пројеката од значаја за економски развој.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном билтену општине Братунац“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Б Р А Т У Н А Ц
Број:01-022- 24/16
Братунац, 28.01.2016.год.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Адил Османовић,с.р.

На основу члана 14. став 1. Закона о експропријацији („Службени гласник Републике Српске“, број: 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 30. став 1. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05, 98/13) и члана 33. Статута општине Братунац – Пречишћени текст („Службени билтен општине Братунац“, број: 04/05), Скупштина општине Братунац, сједници одржаној дана 28.01.2016. године, д о н о с и :

О Д Л У К У

О ОСНОВАНОСТИ УТВРЂИВАЊА ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА РАДИ ПРОВОЂЕЊА ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ОТВАРАЊА ПРИСТУПНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ НА ЛОКАЛИТЕТУ НОВОГ МОСТА НА ДРИНИ

Члан 1.

Утврђује се да је од општег интереса отварање приступне саобраћајнице индивидуалним стамбеним објектима у насељу Побрђе, у зони регионалног пута Р-454, у оквиру Пројекта изградње моста преко ријеке Дрине на локацији Љубовија - Братунац, на дијеловима катастарских парцела број: 216, 219, 220, 221, 257, 26, 27, 28, 29, 32, 33 и 34, све у К.О. Побрђе.

Обезбјеђење приступне саобраћајнице проводиће се у складу са Регулационим планом за локалитет индустријске зоне у насељу Побрђе, општина Братунац (број: 01-022-28/12 од 28.01.2012. године).

Члан 2.

За реализацију ове Одлуке задужује се Начелник Општине Братунац и Правобранилаштво Републике Српске – Сједиште замјеника у Власеници, које ће, у својству законског заступника Општине Братунац, у складу са законом, провести потребне радње у циљу обезбјеђења одлуке Владе Републике Српске о утврђивању општег интереса и провођења поступка експропријације пред надлежном Републичком управом за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, Подручна јединица Братунац.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном билтену општине Братунац“.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БРАТУНАЦ**

Број: 01-022-23/16
Братунац, 28.01.2016. год.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

Адил Османовић, с.р.

На основу члана 2.12. став 6. Изборног закона Босне и Херцеговине („Службени гласник БиХ“бр.23/01,7/02,9/02,25/02,4/04,25/05,52/05,65/05,77/05,11/06,24/06,32/07,33/08,37/08,32/10,18/13 и 7/14 и члана 33 .Статута општине Братунац-пречишћен текст(Сл.билтен општине Братунац“бр.04/05) ,Скупштина општине Братунац на сједници одржаној 28.01.2016.године, доноси:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

О РАЗРЈЕШЕЊУ ЧЛАНА ОПШТИНСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ ОПШТИНЕ БРАТУНАЦ

Члан 1.

Разрјешава се дужности члана општинске изборне комисије општине Братунац, господин Карић Муниб из Братунца , са даном истека седмогодишњег мандата на који је именован.

Члан 2.

Ово Рјешење ступа на снагу даном добијања сагласности на ово рјешење од стране Централне изборне комисије БиХ.

Члан 3.

Ово рјешење објавиће се у „Службеном билтену“ општине Братунац.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА БРАТУНАЦ
-СКУПШТИНА ОПШТИНЕ-
Број:01-022- 22/16
Братунац,28.01.2016.год.

ПОТПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Османовић Адил,с.р.

